

УВЕДОМЛЕНИЕ

о намерении разработать проект постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменения в Порядок передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709»

1. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: проект постановления мэрии города «О внесении изменения в Порядок передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709».

2. Планируемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта: ноябрь 2025 года.

3. Наименование разработчика муниципального нормативного правового акта: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

4. Место нахождения разработчика муниципального нормативного правового акта: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 415.

5. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, обоснование необходимости разработки проекта муниципального нормативного правового акта и цели предлагаемого правового регулирования: несоответствие нормативного правового акта приказу Министерства строительства Новосибирской области от 06.10.2016 № 385, которым утвержден Типовой порядок передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области.

6. Категории лиц, на которых распространяется правовое регулирование: граждане, включенные в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, а также граждане, включенные в список претендующих на поддержку лиц, требования которых включены в реестр требований участников строительства в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

7. Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта на официальном сайте города Новосибирска и на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа: 08.09.2025 – 19.09.2025.

8. Способы представления предложений в связи с размещением уведомления: в форме электронного документа по электронному адресу Oslobanova@admnsk.ru в виде прикрепленного файла; в письменном виде по адресу: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 415; в форме открытого обсуждения на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа.